

# 江苏农华智慧农业科技股份有限公司职工食堂运营管理服务

## 招标公告

我公司拟将职工食堂运营管理服务。现面向社会公开招标，择优选择经营单位。现将有关招标事项说明如下：

### 一、综合说明

#### (一) 名称：

智慧农业职工食堂运营管理服务

#### (二) 地点：

1. 开发区食堂/盐城经济开发区希望大道南路 58 号厂区内；
2. 上冈食堂/建湖县上冈产业园园区大道纬四路南东侧。

#### (三) 规模：

目前公司在册员工人数 1100 人（该人数非实际就餐人数），分开发区食堂、上冈食堂。开发区食堂面积约 0.3 万平方米，上冈食堂面积约 0.3 万平方米。

(四) 承包期为一年，试用期为一个月，试用期期间内承包人不能正常经营或承包人经营不当造成多名员工投诉或给发包人带来负面影响和损失的，发包人有权终止合同，一切损失由承包人承担。

#### (五) 经营要求：

1. 食堂已经通水、电、气，并配备有保鲜库、冷藏库、灶台、蒸饭车、消毒柜、保温台等，配套设施有仓库、洗菜池等，承包方负责日常经营管理，承担水电气费用。承包方特色餐所需设备由承包方提供。

2. 发包方负责餐厅硬件，包括餐厅主体建筑与附属设施，厨房设备仅限于发包方配置的设备（不含炉芯、开关、照明灯具、水龙头、加热管、温控传感器等易损件）维修，但因承包方管理、使用原因造成的硬件故障或损坏发包方不负责维修。经营期间低值易耗品（汤碗、筷子、扫把、拖把、水桶、毛巾、垃圾袋等）由承包方负责采购，费用由承包方承担。筷子每季度更换一次。

3. 工作餐标准为：一大荤、一小荤、二蔬菜，汤饭不限量。工作餐供餐时大荤或小荤二选一，每周三须向员工免费附赠水果或牛奶等软饮。

	配置标准	每人餐数量	重量	备注
中餐、晚餐 标准套餐不少于 5 个选择	大荤	1	整大荤克重高于 100g, 散大荤克重比 2: 10; 配菜重比不高于 30%	大荤二选一
	小荤	1	克重不低于 100g	
	素菜	2	200g	

	水果/奶饮	1	≥100g	每周三
	汤	1		不限量
	米饭	1	根据需求	不限量

#### 4. 特色餐约定

中午、晚加班特色餐	类别	配置标准		
	面条	生面 200g, 大荤≥100g, 素菜≥100g(面条不限量)		
	馄饨	20 只/份, 10g/只		
	水饺	10 只/份, 20g/只, 配汤		
	铁板烧	大荤≥150g, 汤, 主食 (不限量)		
	日韩餐	主荤不低于 150g, 汤, 开胃小菜, 主食≥200g		
	现刷类	米饭或馒头 (米饭不限量), 荤菜不低于三种, 荤菜总量≥150g		
	盖浇饭	米饭或馒头 (米饭不限量), 主荤≥150g, 蔬菜≥120g		
	特色饭	米饭或馒头 (米饭不限量), 主荤≥150g, 蔬菜≥120g		

5. 餐厅采购的大米、肉类、食用油（非转基因）等主材须从公司确认后的渠道采购。

#### 6. 其它增值服务

①在中国传统节日，承包方需提供相应的传统食品（粽子、元宵、月饼），费用由承包方承担。

②夏天提供绿豆汤等降温解暑饮品，冬天提供姜枣茶等防寒保暖饮品（材料由发包方提供，承包方免费加工），上冈夜班送餐所使用的一次性环保餐盒由承包方免费提供。

③根据发包方需求，不定期举办美食节，如春节、元宵节、滋补节等，费用承担另行商定。

④小餐厅服务于发包方员工及发包方指定的人员、客户等，桌餐餐标根据发包方要求和实际情况另行商定；承包方提供满足发包方要求的小灶厨师和服务人员。承包方根据发包方归口管理部门的安排，提供小餐厅的餐厅服务，不得随意对外开放。

#### 7. 招标方式：公开招标。

8. 书面递交（或传真）疑问截止时间：2023年12月12日下午4点前，投标文件递交截止时间：2023年12月18日下午2点前。

地点：江苏省盐城市经济技术开发区希望大道南路 58 号，智慧农业财务管理部 202 室。

9. 开标时间：2023年12月18日下午2点。

地点：江苏省盐城市经济技术开发区希望大道南路 58 号，智慧农业财务管理部财务会议室。

## 二、投标报价：

各投标单位根据自身的实力和该项目的实际情况，结合招标公告要求报价。

## 三、评标及定标办法

原则上是经评审的合理低标价者中标。

## 四、投标单位资格要求及审查

近三年经营业绩说明，近三年从事盐城大型企业（500 人以上）经营业绩证明（需加盖单位公章），企业信誉好，在以往经营过程中无食物中毒等安全事故记录。

## 五、投标保证金及履约保证金

本项目需在2023年12月18日中午 12 点前交纳投标保证金拾万元整（¥100000.00 元）方可参加投标。投标人凭汇款凭证、单位介绍信及本人身份证到招标人江苏农华智慧农业科技股份有限公司财务管理部 205 室开具收据。中标单位的投标保证金在签订承包经营合同后，自动转为履约保证金（无息）。未中标单位的投标保证金在确定中标单位后一周内无息退还。

户名：江苏农华智慧农业科技股份有限公司；

账号：1109660109000000713

开户行：江苏省盐城市工行营业部

如发生下列情况之一，招标单位将没收投标单位的投标保证金或履约保证金：

1. 投标发现串标者；
2. 哄抬价格者；
3. 中标单位接到中标通知后三日内不与招标单位签订合同者；
4. 试用期期间内承包人不能正常经营或承包人经营不当造成多名员工投诉或给发包人带来负面影响和损失的。

## 六、投标要求

投标文件应包括下列内容：

1. 投标人必须是餐饮企业法定代表或餐饮企业的授权委托人，授权委托人必须从事过三年以上餐饮管理服务；
2. 授权委托书；
3. 投标人个人简历（主要从事餐饮管理的经历，需加盖公章）；
4. 身份证正复复印件；
5. 安全承诺书；
6. 管理骨干一览表及资质证明材料；
7. 投标文件、报价分别装入封袋后在封口处密封并盖章。所有封袋上都应写明招标人名称、项目名称及投标人名称；

---

8. 投标文件一式二份，应标明正、副本，正、副本不一致时，以正本为准。

**七、投标有效期限：**20 天

**八、押金、相关费用及支付方式**

1. 押金：承包方向发包方缴纳设备押金人民币拾万元整。合同期满后双方交接、结清有关物资、设施、设备、用具后，发包方无息归还承包方押金。

2. 承包方根据员工刷脸、就餐凭据等发包方指定的有效信息，按月与发包方归口部门对账确认，开具餐饮增值税普通发票，次月结算餐费。

**九、其它要求事项**

1. 中标方不得将项目转包，一经发现，招标方有权立即终止合同并没收履约保证金，同时要求中标方承担相应经济损失。

2. 投标方应对所报材料保证真实性，如有虚假，取消投标资格。

3. 评标、定评等不再另行通知，只通知中标方，对未中标方不作任何经济补偿。

4. 投标方自行承担其编制投标文件以及踏勘现场、递交投标文件所涉及的一切费用，招标方不承担投标方任何费用。

5. 未尽事宜，按国家和省有关法律、法规中的规定执行。

**十、本招标公告的解释权在江苏农华智慧农业科技股份有限公司。**

**十一、联系方式**

财务管理部，联系电话(兼传真)：0515-88881818

人力行政部： 0515-88881658

江苏农华智慧农业科技股份有限公司

二〇二三年 十二月四日

## 报 价 单（一周菜单）

序号	大荤（二选一）	小荤	蔬菜	蔬菜	汤	单价
星期一						
星期二						
星期三						
星期四						
星期五						
星期六						
星期日						

注：所报综合单价为全费用单价，该单价含食材、人工、措施、利润、风险及税金等一切费用。

单位（盖章）： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

联系方式： \_\_\_\_\_